

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Vojtěch JIRSA ČKA 03 728 tel.: 723 642 963 vojtech@jirsa-architekti.cz	VYPRACOVAL: Ing. arch. Vojtěch JIRSA MgA. Kryštof UHLÍK	JIRSA – ARCHITEKTI, s.r.o. ÚZKÁ 705/5 162 00 PRAHA 6 – Liboc Kancelář: ZELENÝ PRUH 1091/111 140 00 PRAHA 4 - Krč
INVESTOR: Arcidiecézní charita Praha, Londýnská 13/44, 120 00 Praha 2 - Vinohrady		
MÍSTO STAVBY: Lázeňská 61, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav parc.č. 1519; k.ú. Stará Boleslav [609170]		
AKCE: MODERNIZACE DOMOVA sv. VÁCLAVA SO02 KUCHYNĚ PŘÍLOHA: PRŮVODNÍ LIST		
STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY		

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) název stavby	3
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků), ...	3
c) dílčí část stavby	3
d) předmět dokumentace	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo.....	3
c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba), ...	3
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, ...	4
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	4
A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)	4
A.2 Seznam vstupních podkladů	4
A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	5

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

MODERNIZACE DOMOVA sv. VÁCLAVA – SO02 KUCHYNĚ

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Lázeňská 61, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

parc.č. 1519; k.ú. Stará Boleslav [609170], Brandýs nad Labem – Stará Boleslav [538094]

c) dílčí část stavby

SO02 Kuchyně

d) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy Domova sv. Václava pro kněze a pracovníky církvi. Jedná se o kompletní přestavbu objektu SO02 Kuchyně.

Dokumentace je vypracována jako dokumentace pro zadání veřejné zakázky odpovídající ustanovení zákona 134/2016 Sb., v.z.p.p. a všech navazujících předpisů.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Arcidiecézní charita Praha,

Londýnská 13/44, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 43873499

zastoupena Ing. Jaroslavem Němcem (ředitel)

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

JIRSA – ARCHITEKTI, s.r.o.

Úzká 705/5

162 00 Praha 6 – Liboc

kancelář:

Zelený pruh 1091/111, 140 00 PRAHA 4 - Krč

tel.: 222 362 965

info@jirsa-architekti.cz

www.jirsa-architekti.cz

IČ: 28551150

DIČ: CZ28551150

Městský soud v Praze, oddíl C,

vložka 149664

kontaktní osoba: Ing. arch. Vojtěch Jirsa (tel.: 723 642 963, vojtech@jirsa-architekti.cz)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
Ing. arch. Vojtěch Jirsa autorizovaný architekt ČKA 03 728
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Architektonicko-stavební část, koordinace projektu:

JIRSA – ARCHITEKTI, s.r.o.

Ing. arch. Vojtěch Jirsa autorizovaný architekt ČKA 03 728

Ing. arch. Zuzana Pôbišová

Ing. arch. Martin Brychta

Ing. arch. Alexandr Kuzmenčuk

Ing. Jindřich Vaněk

MgA. Kryštof Uhlík

Stavebně konstrukční řešení:

Ing. Karel Mikeš, PhD. autorizace ČKAIT 0010590, obor IP00 pozemní stavby, IS00 statika a dynamika staveb

Ing. Jan Jůza

Ing. Radim Hainc

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Lucie Soukeníková autorizace ČKAIT 0013214, obor IH00 požární bezpečnost staveb

Vytápění, VZT, ZTI:

Ing. Josef Holub autorizace ČKAIT 0013883, obor TE02 technika prostředí staveb – zdravotní technika

Pavel Paleček

Silnoproudá elektrotechnika, Elektronické komunikace, EPS:

Ing. Lukáš Lev autorizace ČKAIT 0014610, obor IE02 technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

Jakub Kuželík

Miroslav Šobek

Akustika:

Ing. BcA. Stanislav Bříza, MSc. člen České akustické společnosti ČsAS,
Associate Member of the Institute of Acoustics UK

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zadání dané investorem (ADCH Praha na ústních jednáních, zastoupení J. Němec, B. Müllerová, S. Fiala, E. Hradečná)
- snímek z katastrální mapy (www.cuzk.cz)
- územní plán obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- geodetické zaměření (Zdeněk Kozák, GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o., 12/2019)
- zaměření stávajícího stavu (JIRSA – ARCHITEKTI, s.r.o., 12/2019 - 03/2021)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- stavebně-historický průzkum (Mgr. Miroslav Nový, Mgr. Eliška Nová, Ph.D., Ing. Tomáš Kyncl, 08/2020 - 02/2021)
- archivní dokumentace (ACI projekt, Ing. Petr Kopeček, 11/1992)
- vyjádření DOSS a správců sítí
- platné stavební povolení
- stavební průzkum – sondování skladeb konstrukcí (Ing. Radek Pálenkáš, Tomáš Jedelský, 06/2024)
- Průzkum a posouzení jakostního stavu dřevěných konstrukčních prvků krovových a stropních konstrukcí (Ing. Jiří Frankl, Ph.D., 27. 4. 2024)
- Restaurátorský průzkum a záměr – fasáda proboštství – domov sv. Václava (PRACOM s.r.o., 18. 4. 2024)
- Posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí (Ing. Petr Kumpera – HYDRO-ECO, Mgr. Tomáš Očadlík – RGP servis, 24. 4. 2024)
- Akustická studie (Ing. BcA. Stanislav Bříza, MSc. - Dr. Decibel s.r.o., 30. 4. 2024)

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba se člení na následující stavební objekty:

SO01 Hlavní budova	- řešeno v předchozí etapě projektu (2024-25)
SO02 Kuchyně	
SO03 Budovy zázemí	- řešeno v další etapě projektu
SO04 Sadovnické úpravy	- řešeno v další etapě projektu
SO05 Zpevněné plochy	- řešeno v ostatních etapách projektu
SO06 Rekonstrukce oplocení	- řešeno v další etapě projektu
SO07 Venkovní schodiště	
SO08 Zastřešená pavlač	